Municipalité des Cèdres

Prévisions budgétaires 2026

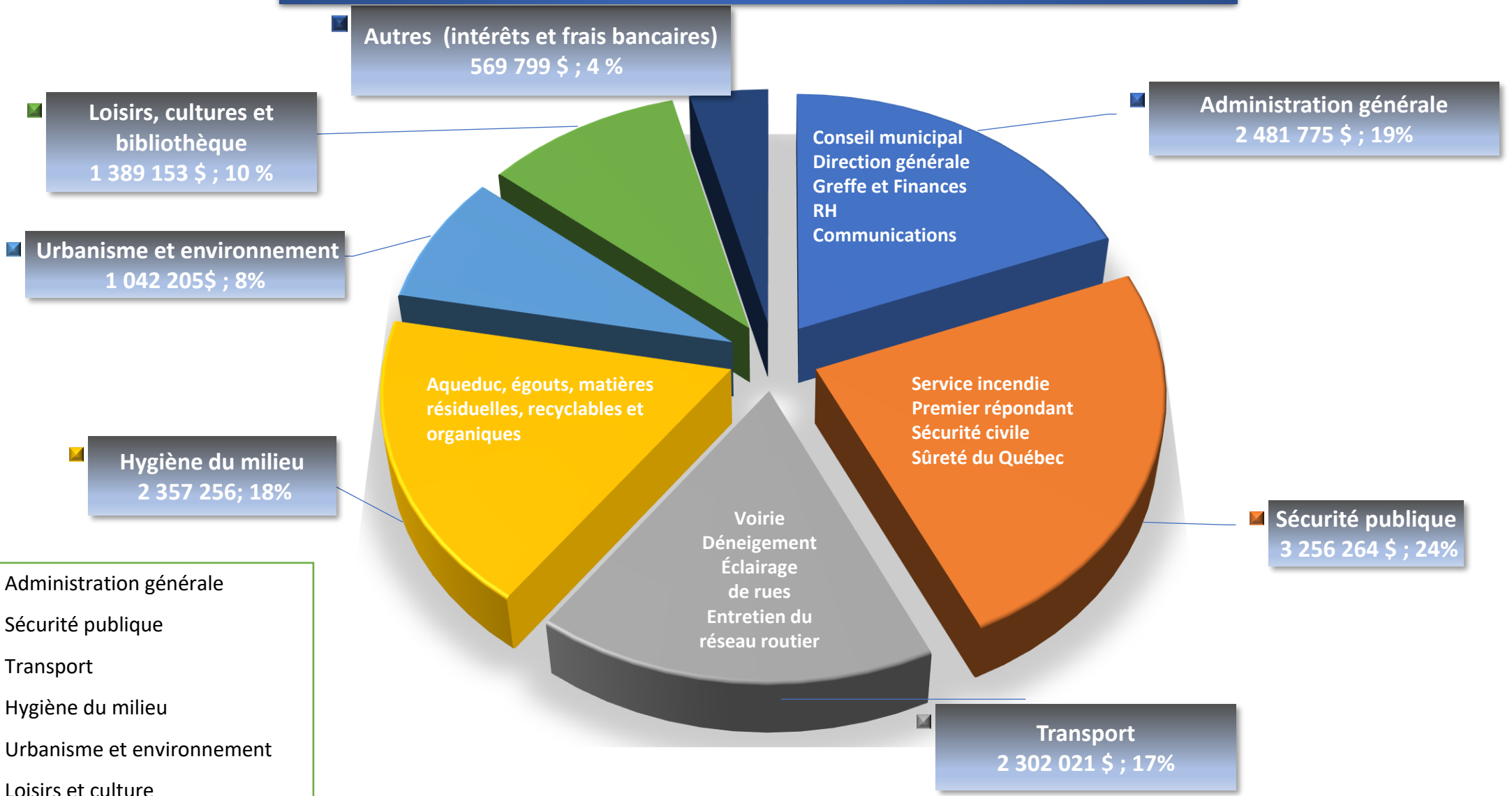
SOMMAIRE BUDGÉTAIRE	Budget 2025	Budget 2026 (Taux à 0.41237)
Revenus Totaux	**13 645 155 $**	**14 424 006 $**
Dépenses de fonctionnement	12 671 294 $	13 398 473 $
Remboursement de la dette à long terme et affectations	916 604 $	1 056 068 $
Excédent (déficit) de l'année	57 257 $	(30 535) $
Dépenses et affectations totales	**13 645 155 $**	**14 424 006$**

Prévisions budgétaires Sommaire

CHARGES DE FONCTIONNEMENT	Budget 2025	Budget 2026	VARIATION ($)	%
Administration générale	2 578 170 $	2 481 775 $	(96 395) $	-4%
Sécurité publique	2 599 467 $	3 256 264 $	656 797 $	25%
Transport	2 285 622 $	2 302 021 $	16 399 $	1%
Hygiène du milieu	2 420 412 $	2 357 256$	(63 156) $	-3%
Aménagement urbanisme	882 852 $	1 042 205 $	159 353$	18%
Loisirs et culture	1 362 155 $	1 389 153 $	26 998$	2%
Autres dépenses	542 613 $	569 799 $	27 186 $	5%
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT	**12 671 291 $**	**13 398 473$**	**727 182$**	**6 %**

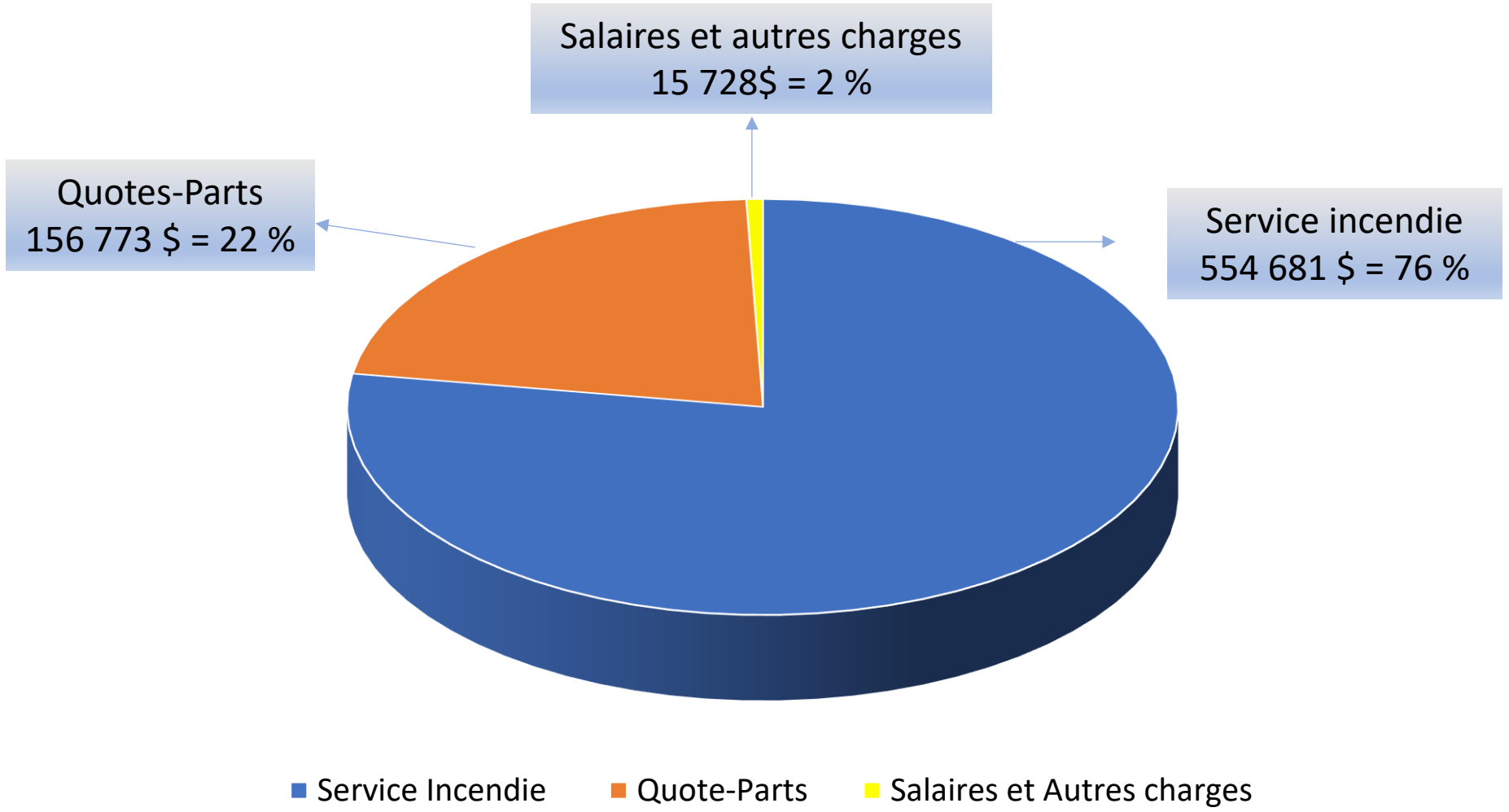
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES CHARGES

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES DE FONCTIONNEMENT 2026



Charges par fonction

Répartition de l'augmentation des dépenses



QUOTES-PARTS	Budget 2025	Budget 2026	ÉCART $	%
Sûreté du Québec	1 661 709 $	1 746 584 $	84 875 $	5 %
MRC Vaudreuil-Soulanges	765 133 $	770 819 $	5 686$	1 %
Transport en commun et adapté (ARTM)	122 309 $	158 237 $	35 928 $	29 %
Communauté métropolitaine de Montréal – CMM	175 936 $	189 470 $	13 534 $	8 %
Société Transports de Valleyfield	11 250 $	28 000 $	16 750 $	149 %
TOTAL QUOTES-PARTS	2 736 337 $	2 893 110 $	156 773 $	6 %

Quotes-parts

REVENUS DE FONCTIONNEMENT	Budget 2025	Budget 2026	VARIATION ($)	%
Taxes foncières générales	8 582 215 $	9 253 452 $	671 237 $	8 %
Taxes de secteurs, tarifs d'eau et autres	2 869 594 $	2 728 672 $	-140 922 $	-5 %
Paiements tenant lieu de taxes	62 300 $	78 858 $	16 558 $	27 %
Services rendus	277 541 $	296 963 $	19 422$	7 %
Imposition de droits	476 000 $	606 000 $	130 000 $	27 %
Amendes, pénalités et intérêts	165 650 $	136 100 $	-29 550 $	-18 %
Transferts gouvernementaux	1 186 855 $	1 298 961 $	112 106 $	9 %
Autres revenus	25 000 $	25 000 $	0 $	0 %
TOTAL REVENUS DE FONCTIONNEMENT	**13 645 155 $**	**14 424 006 $**	**778 851 $**	**6 %**

Revenus

RÔLE D'ÉVALUATION 2026 - CATÉGORIES	VALEURS IMPOSABLES	%
Résidentielle (résiduelle)	**1 389 216 014 $**	**76,04 %**
6 logements et plus	12 424 952 $	0,68 %
Terrains vagues desservis	2 391 900 $	0,13 %
Non-résidentielle	124 940 734 $	6,84 %
Industrielle	19 313 300 $	1,06 %
Agricole et forestier	278 560 585 $	15,25 %
TOTAL RÔLE D'ÉVALUATION	**1 826 847 485 $**	

Valeurs imposables par catégorie

Taux de taxes comparatifs

CATÉGORIE D'IMMEUBLES	2025	2026
Résidentielle (résiduelle)	0.4625 $	0.41237
6 logements et plus	0.4933 $	0.43986
Immeubles non résidentiels	0.9558 $	0.85223
Immeubles industriels	1.3156 $	1.17296
Terrains vagues desservis	0.9250 $	0.82474
Immeubles agricoles	0.4625 $	0.41237

Note: le taux est calculé au 100 $ de l'évaluation

EVALUATION MOYENNE	440 293 $	529 700 $	+20 %	
Description de la taxation	**Taux de 2025**	**Taux de 2026**	**Variation**	**%**
Foncière générale	2 036 $	2 157 $	121 $	5.9 %
Générale spéciale	285 $	294 $	9 $	3.2 %
Eaux usées (égouts)	290 $	290 $	0 $	0 %
Déchets domestiques	123 $	125 $	2 $	1.6 %
Matières organiques	87 $	90 $	3 $	3.4 %
Matières recyclables	- $	- $	- $	0 %
Sous-total avant impact sable vert et compteur d'eau	**2 821 $**	**2 956 $**	**135 $**	4.8 %
Installation compteurs d'eau	33 $	20 $	-13 $	-39 %
Dispositif au sable vert	130 $	120 $	-10 $	-8 %
Consommation eau	350 $	320 $	-30 $	-9 %
Impact compteur d'eau et sable vert	513 $	460 $	-53 $	0%
Sous-total pour une maison desservie par l'aqueduc	**3 334 $**	**3 416 $**	**82 $**	**2 %**

***Données provenant des confections des rôles triennaux 2023-2024-2025 et 2026-2027-2028**

Évolution du profil fiscal

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

Travaux et acquisitions	Mode de financement	2026	2027	2028	Total PTI
Construction d'une nouvelle caserne de pompiers	Règlement d'emprunt / *subvention*			8 000 000 $	8 000 000 $
Acquisition d'une déneigeuse avec attelage (remplacement) Westernstar 2014	Règlement d'emprunt	400 000 $			400 000 $
Acquisition d'une remorque (remplacement) 1999	Fonds de roulement	4 500 $			4 500 $
Acquisition d'un broyeur girafe (remplacement) Faucheuse	Fonds de roulement	19 750 $			19 750 $
Acquisition d'un camion cube (remplacement) F-550 2013	Règlement d'emprunt			150 000 $	150 000 $
Acquisition d'un tracteur de 180 HP (remplacement) Case 2015	Règlement d'emprunt		210 000 $		210 000 $
Acquisition d'une pelle mécanique sur roues (remplacement) Rétrocaveuse Case IH MAXXUM 2016	Règlement d'emprunt			250 000 $	250 000 $
Acquisition d'un camion F-450 avec boîte basse cube (remplacement) F-250 2015	Fonds de roulement		200 000 $		200 000 $
Aménagement de nouveaux bureaux - Hôtel de ville	Surplus	80 000 $			80 000 $

Projets 2026-2027-2028

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

Travaux et acquisitions	Mode de financement	2026	2027	2028	Total PTI
Amélioration des terrains de baseball	Fonds de roulement	42 500 $			42 500 $
Convertir le système d'éclairage de rues au DEL (luminaires décoratifs)	Fonds de roulement	30 000 $			30 000 $
Installation de caméras de surveillance - Stations d'aqueduc	Fonds de roulement	4 320 $			4 320 $
Réfection de pavage sur divers chemins municipaux	Réserve financière / Fonds voirie	165 000 $	175 000 $	185 000 $	525 000 $
Reconstruction d'un ponceau sur le chemin Saint-Féréol – Cours Wallot	Règlement d'emprunt / Subvention	917 000 $			917 000 $
Réfection du ponceau - 564 chemin du Fleuve	Surplus			50 000 $	50 000 $
Remplacement de la conduite d'aqueduc principale – chemin Saint-Féréol Nord	Règlement d'emprunt / Secteur / Subvention / TECQ			1 200 000 $	1 200 000 $
Installation de bornes-incendie secteur Haut-Chamberry (remplacer purges)	Règlement d'emprunt / Secteur	201 000 $			201 000 $
Réfection et modernisation de postes de pompages du réseau d'égout sanitaire (Principal, Daoust, Sophie et Cramer)	Règlement d'emprunt / Secteur / TECQ	1 258 000 $			1 258 000 $
Optimisation des étangs aérés - traitement des eaux usées	Règlement d'emprunt / Secteur / Subvention	150 000 $	5 000 000 $		5 150 000 $
Construction d'un émissaire pluvial sur la rue des Pluviers et stabilisation de talus	Règlement d'emprunt / Secteur / Surplus	400 000 $			400 000 $

Projets 2026-2027-2028

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

Travaux et acquisitions	Mode de financement	2026	2027	2028	Total PTI
Construction d'un poste de pompage de relèvement et conduite de refoulement - secteur Lucerne	Règlement d'emprunt / Secteur / Subvention PRIMEAU	1 450 000 $			1 450 000 $
Acquisition et réfection de la station d'aqueduc Lucerne	Règlement d'emprunt / Secteur /TECQ		300 000 $	6 320 000 $	6 620 000 $
Reprofilage fossé Daoust	Règlement d'emprunt / Secteur	150 000 $			150 000 $
Reprofilage fossé Sophie	Règlement d'emprunt / Secteur	150 000 $			150 000 $
Reprofilage fossé Marsan	Règlement d'emprunt / Secteur	150 000 $			150 000 $
Remplacement de panneaux de contrôle des Chênes	Réserve financière aqueduc	60 000 $			60 000 $
Ajout de variateur de vitesse à des chênes	Réserve financière aqueduc		50 000 $		50 000 $
Acquisition et installation de 2 fontaines - Parcs Chamberry et Sophie	Fonds de roulement	15 000 $			15 000 $

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

Travaux et acquisitions	Mode de financement	2026	2027	2028	Total PTI
Acquisition d'un numériseur - gestion documentaire	Fonds de roulement	9 000 $			9 000 $
Aménagement de patinoires permanentes - Parc Optimiste	Fonds de roulement / fonds de parcs	15 000 $			15 000 $
Changement pompes à du Fleuve (les pompes ont 30 ans (reconstruit il y a 15 ans)	Réserve financière aqueduc	100 000 $			100 000 $
Acquisition d'un véhicule autopompe incendie (remplacement)	Règlement d'emprunt	1 415 000 $			1 415 000 $
Renouvellement des habits de combat	Fonds de roulement	15 000 $	15 000 $	15 000 $	45 000 $
		7 242 070 $	**5 950 000 $**	**16 170 000 $**	**29 362 070 $**

Municipalité des Cèdres

Merci de votre présence

Prévisions budgétaires 2026