



Municipalité des Cèdres

AVIS PUBLIC Demandes de dérogations mineures

AVIS PUBLIC EST par la présente donnée que le Conseil municipal de la Municipalité des Cèdres, à sa séance ordinaire du 13 février 2024, à 19h30, au 1060, chemin du Fleuve, Les Cèdres, statuera sur ces demandes de dérogations mineures au règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements.

Emplacement : 1578, chemin du Fleuve (lot 2 048 031)

Nature et effet de la demande :

Permettre la régularisation d'une construction résidentielle unifamiliale avec une marge latérale sud-ouest à 1.34 mètres et une marge arrière à 3.37 mètres alors que le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements prescrit une marge latérale minimale de 4.5 mètres et marge arrière minimale de 5 mètres dans la zone A-18.

Emplacement : 2012, chemin du Fleuve (lot 2 047 415)

Nature et effet de la demande :

Permettre la régularisation d'une construction résidentielle unifamiliale avec une marge latérale sud-nord-est de 4.39 mètres alors que le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements prescrit une marge latérale minimale de 4.5 mètres dans la zone H-19.

Emplacement : 1344, rue Sophie (lot 2 046 669)

Nature et effet de la demande :

Permettre la régularisation d'une construction résidentielle unifamiliale avec une marge latérale nord-ouest de 1.85 mètres alors que le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements prescrit une marge latérale minimale de 2 mètres dans la zone H-26.

Toutes vos questions et commentaires seront entendus par le Conseil lors de la séance.

DONNÉ à Les Cèdres, ce 29^e jour de janvier 2024.

Chantal Primeau
Greffière-trésorière adjointe

Certificat de publication

Je, Chantal Primeau, greffière-trésorière adjointe de la Municipalité des Cèdres, certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis public concernant les demandes de dérogations mineures aux deux endroits désignés par le Conseil et sur le site internet de la Municipalité en date du 29 janvier 2024.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce 29^e jour du mois de janvier 2024.

Chantal Primeau
Greffière-trésorière adjointe