



Municipalité des Cèdres

Séance municipale
Mardi, 14 juin 2022, 19h30
Ordre du jour

- 1) Remise d'un don à Mélanie Deveault, fondatrice et présidente directrice générale de V.I.V.R.E & Grandir
- 2) Présentation du rapport financier et du rapport des vérificateurs au 31 décembre 2021 par le cabinet comptable Poirier & Associés

Moment de réflexion

1. Ordre du jour

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 14 juin 2022

2. Procès-verbaux

- 2.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 10 mai et de la séance extraordinaire du 24 mai 2022

3. Affaires financières

- 3.1 Acceptation des comptes du 13 mai au 15 juin 2022
- 3.2 Paiement de factures et décomptes progressifs :
 - 3.2.1 Réfrigération Yvan Allison
 - 3.2.1.1 Paiement du décompte progressif numéro 2 / conversion du système de chauffage au mazout à l'électricité au bâtiment de l'hôtel de ville
 - 3.2.1.2 Paiement du décompte progressif numéro 3 / conversion du système de chauffage au mazout à l'électricité au bâtiment de l'hôtel de ville
 - 3.2.2 Modification de la résolution numéro 2022-03-037 / Le Groupe Provil : dépôt du certificat d'acceptation provisoire des travaux et paiement du décompte progressif numéro 8 / acquisition de deux génératrices (hôtel de ville et pavillon des bénévoles)
 - 3.2.3 Mines Seleine: paiement des factures numéros 5300581560, 5300589545 et 5300573099 pour l'achat de sel de déglçage des chaussées pour la saison 2021-2022
- 3.3 Demandes de subventions, financement et autres
 - 3.3.1 Programme d'infrastructures municipales pour les aînés (PRIMA) / Projet pour l'amélioration de l'accessibilité universelle du pavillon des bénévoles: autorisation de signature
 - 3.3.2 Association des pêcheurs et chasseurs des Cèdres : gracieuseté de 2 clés magnétiques pour la descente à bateau
 - 3.3.3 Organisme Voué aux Personnes Atteintes de Cancer (OVPAC) : versement d'un don discrétionnaire
 - 3.3.4 Association des Gens d'Affaires de Soulanges: participation au tournoi de golf / campagne de financement pour la réfection et la mise aux normes du Centre sportif Soulanges
- 3.4 Dépôt du rapport financier et du rapport des vérificateurs au 31 décembre 2021 / auditeur
- 3.5 Dépôt du rapport des faits saillants du rapport financier, du rapport du vérificateur général et du rapport du vérificateur externe pour l'année 2021



Municipalité des Cèdres

3.6 Correction des résolutions financières antérieures

4. Urbanisme, Environnement et Gestion du territoire

4.1 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) : demandes acceptées

- 1, rue Saint-Paul – lot 2 047 636 / Fenêtres et revêtement de toit
- 30, rue Saint-Paul – lot 2 048 194 / Revêtement de toit
- 50, rue Saint-Thomas – 2 048 219 / Revêtement de toit
- 37, rue Saint-Thomas – 3 746 266 / Fenêtres
- 1234-1238, chemin du Fleuve – 2 048 260 / Construction 2^e version
- 12, rue Sainte-Geneviève – 2 047 816 / Cabanon 2^e version
- 1387, ch. du Fleuve – 2 047 434 / Revêtement de toit
- 730, ch. Saint-Grégoire – 2 047 816 / Peinture revêtement de toit
- 600, ch. du Fleuve – 2 047 636 / Agrandissement 2^e version
- 14, rue St-Thomas – 2 048 258 / Demande modifiée

4.2 Demande de dérogation mineure : 795, rue Mérisa (lot 2 048 366) / entrée supplémentaire logement intergénérationnel

4.3 Désignation spécifique des agents de Groupe sûreté inc. dans le cadre du contrat de services de patrouille communautaire et identification des règlements appliqués

4.4 Modification de la résolution numéro 2022-05-217 : BC2 : proposition de services visant une assistance professionnelle en urbanisme – prêt de personnel

4.5 Demande de projet intégré résidentiel — lot 2 087 492 — zone H-18-5 — acceptation finale 2^e version

4.6 Cession pour fins de parcs, de terrain de jeux et d'espaces naturels : lot 2 048 250 (lots projetés 6 512 064 et 6 512 065)

5. Règlements municipaux

5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 383-4-2022 modifiant le règlement numéro 383-2015 et ses amendements déléguant à certains fonctionnaires municipaux le pouvoir d'autoriser des dépenses et de passer des contrats

5.2 Avis de motion et dispense de lecture- règlement numéro 395-19-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements afin de permettre l'usage H1 avec un projet intégré résidentiel et prescrire les normes relatives à la structure, l'implantation et aux dimensions de ses bâtiments dans la zone H-12

5.3 Adoption du projet de règlement numéro 395-18-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements afin de permettre l'usage H1 avec un projet intégré résidentiel et prescrire les normes relatives à la structure, l'implantation et aux dimensions de ses bâtiments dans la zone H-12

5.4 Adoption du règlement numéro 468-1-2022 modifiant le règlement numéro 468-2021 relatif au stationnement (RMH 330-2021) afin de modifier une voie publique où le stationnement est interdit et ajouter une interdiction de stationnement pour une durée limitée

6. Affaires municipales

6.1 Levée des mesures visant à protéger la santé de la population dans la situation de pandémie de la COVID-19 / mise à jour des actions municipales



Municipalité des Cèdres

- 6.2 Politique d'aide financière – remboursement des frais d'acquisition de baril récupérateur d'eau de pluie
- 6.3 Politique d'aide financière – remboursement des frais d'acquisition d'arbres
- 6.4 Mise à jour de la Politique relative aux aménagements modérateurs de vitesse de type dos d'âne
- 6.5 Chambre de commerce et d'industrie de Vaudreuil-Soulanges : renouvellement de l'adhésion pour la saison 2022-2023
- 6.6 Désignation d'une case de stationnement pour les vétérans au pavillon des bénévoles
- 6.7 Mise à jour de la Politique de reconnaissance des organismes reconnus

7. Affaires juridiques et greffe municipal

- 7.1 Dépôt du certificat du greffier-trésorier suivant la tenue d'une procédure de registres

8. Ressources matérielles et immobiliers

- 8.1 Octroi du contrat de fourniture de luminaires de rues au DEL avec services connexes
- 8.2 Autorisation pour la disposition d'équipements et matériel inutilisés
- 8.3 Aebi Schmidt Canada Inc. : contrat pour la restauration de la boîte à sel du camion 10 roues
- 8.4 Intervia : offre de services professionnels en mobilité et sécurité routière
- 8.5 MJR Solutions Industrielles : achat et installation d'une pompe de distribution pour le poste d'aqueduc des Chênes

9. Ressources humaines

- 9.1 Nomination d'un chef d'équipe pour la saison estivale 2022 au Service des travaux publics
- 9.2 Autorisation de signature d'une lettre d'entente
 - 9.2.1 Modification de la convention collective de travail des pompiers et pompières – section locale Les Cèdres afin de modifier un article concernant la paie de vacances
 - 9.2.2 Modification de la convention collective de travail des pompiers et pompières – section locale Les Cèdres afin de modifier les horaires de garde externe de fins de semaine
 - 9.2.3 Union des employés et employées de service – section locale 800 / Contrat de service pour le fauchage de fossés municipaux
- 9.3 Départ à la retraite de Raynald Bissonnette, employé au Service des travaux publics
- 9.4 Autorisation d'une prime de garde de fins de semaine pour le poste de surveillant de salles au Service des loisirs

10. Service des loisirs, vie culturelle et communautaire

- 10.1 Abolition des frais de retard pour la bibliothèque Gaby-Farmer-Denis
- 10.2 Autorisation pour l'installation d'un conteneur et achat de matériel au parc Colibris / Animation de quartier
- 10.3 Club de triathlon Tri-O-Lacs : demande d'autorisation de passage sur les chemins Saint-Dominique et Fleuve



Municipalité des Cèdres

11. Divers et correspondance

Période de questions

Parole au Conseil

Levée de la séance

Votre conseil municipal 2021-2025

Bernard Daoust, maire
Michel Proulx, conseiller – district 1
Marcel Guérin – district 2
Loïc Dewavrin – district 3
Jacques Bouchard – district 4
Julie Paradis – district 5
Lyndsay Simard – district 6