



Municipalité des Cèdres

Séance municipale
Mardi, 14 novembre 2023, 19h30
Ordre du jour

1. Ordre du jour

1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 14 novembre 2023

2. Procès-verbaux

2.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 10 octobre 2023 et de la séance extraordinaire du 24 octobre 2023

3. Affaires financières

3.1 Acceptation des comptes du 12 octobre au 15 novembre 2023

3.2 Paiement de factures et/ou décomptes progressifs :

3.2.1 Groupe Mécano inc. : paiement du décompte progressif numéro 5 – construction de dispositifs de traitement du fer et du manganèse / projet au sable vert

3.2.2 PURcèdres : paiement de la facture numéro 5250 relative au service de collecte de branches

3.2.3 Les Constructions B. Martel : paiement du décompte progressif numéro 17 (libération finale de la retenue spéciale) dans le cadre du projet de construction d'un garage municipal

3.3 Demandes de subventions, financement et autres

3.3.1 Programme de soutien à la démarche Municipalité amie des aînés (MADA)

3.3.2 Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air (PAFIRSPA)

3.3.3 Gabriel Séguin : championnat canadien de cyclisme sur route / Politique de subvention à l'élite – volet sportif

3.4 Dépôt des états comparatifs et variation et état des revenus et dépenses au 31 octobre 2023

3.5 Autorisation de transferts budgétaires

3.6 Octroi d'enveloppes budgétaires :

3.6.1 Enveloppe budgétaire de 25 000\$ (taxes en sus) pour la fourniture et l'installation du logiciel de télégestion « Topkapi » pour les stations de pompage d'égout et d'aqueduc

3.6.2 Enveloppe budgétaire de 5 000\$ (taxes en sus) pour la fourniture et l'installation de modérateurs de vitesse sur une partie du chemin du Fleuve

3.6.3 Enveloppe budgétaire de 40 000\$ (taxes en sus) pour les travaux de construction d'un ponceau temporaire situé sur le chemin Saint-Dominique

4. Urbanisme, Environnement et Gestion du territoire

4.1 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) : acceptation

- 62-64, rue Saint-Thomas (noyau villageois) : construction d'un cabanon

- 41, rue Saint-Thomas (noyau villageois) : revêtement de toiture

- 208, chemin Saint-Féréol (secteur commercial mixte) : nouvelle enseigne

4.2 Désignation d'Émile Deblois-Ross à titre de conciliateur-arbitre

4.3 Demande de dérogation mineure : 480, chemin Saint-Féréol – hauteur de garage située à l'extérieur du périmètre d'urbanisation



Municipalité des Cèdres

5. Règlements municipaux

- 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 394-2-2023 modifiant le règlement numéro 394-2016 et ses amendements relatif aux modalités pour la prise en charge de déneigement et de l'épandage d'abrasifs des chemins privés afin de modifier l'article sur la procédure de déneigement
- 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 503-2023 relatif au programme d'aide financière pour la mise aux normes des installations septiques des résidences isolées
- 5.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 504-2023 décrétant une dépense et un emprunt de 69 000\$ relatif à la construction de 2 installations septiques privées
- 5.4 Adoption du règlement numéro 488-1-2023 modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 488-2022 et ses amendements afin d'ajouter la zone C-7 au territoire assujetti
- 5.5 Adoption du règlement numéro 499-2023 décrétant une dépense et un emprunt de 3 310 000\$ relatif à la rénovation du Pavillon des bénévoles
- 5.6 Adoption du règlement numéro 501-2023 décrétant une dépense et un emprunt de 1 475 000\$ relatif à l'acquisition du terrain et de la construction d'un poste de pompage pour les eaux usées du domaine Lucerne
- 5.7 Adoption du règlement numéro 502-2023 décrétant une dépense et un emprunt de 6 620 000\$ relatif à l'acquisition, la mise aux normes et le bouclage du réseau d'aqueduc du domaine Lucerne

6. Affaires municipales

- 6.1 Projet de résolution pour les municipalités de Les Cèdres et Pointe-des-cascades relativement au transport collectif
- 6.2 Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM) : demande de gel de la contribution municipale (transport collectif) 2024 pour la Municipalité des Cèdres

7. Affaires juridiques et greffe

- 7.1 Autorisation – avis d'assujettissement au droit de préemption sur l'immeuble sis au 1170, chemin du Fleuve, Les Cèdres
 - 7.1.1 Format légal Notaires et conseillers juridiques Inc. : mandat de services professionnels pour la préparation, la notification et l'inscription au registre foncier de l'avis d'assujettissement sur l'immeuble sis au 1170, chemin du Fleuve, Les Cèdres
- 7.2 Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du Conseil municipal

8. Ressources matérielles et immobiliers

- 8.1 Déneigement Gravel inc. : octroi du contrat de déneigement pour la saison 2023-2024 - chemin Lotbinière
- 8.2 Transport Rolland Chaperon : contrat de service pour la collecte de feuilles mortes et résidus verts pour les saisons printanières et automnales de l'année 2024
- 8.3 Paysagement Desrochers Inc. : contrat de service de tonte de gazon et d'entretien des espaces verts – renouvellement de contrat pour l'année optionnelle 2024
- 8.4 Services Ricova Inc. : contrat de service pour la collecte, transport et disposition des matières organiques – renouvellement de contrat pour l'année optionnelle 2024



Municipalité des Cèdres

- 8.5 9363-9688 Québec Inc. (Sanivac) : contrat pour la vidange, transport, traitement et disposition des boues de fosses septiques de résidences isolées permanentes – renouvellement de contrat pour l'année optionnelle 2024
- 8.6 PurCèdres : contrat pour la fourniture de la main d'œuvre, le matériel et les équipements aux travaux de déchetage de branches pour l'année 2024
- 8.7 Neopost Services de location Canada Limitée : autorisation de signature pour une entente contractuelle de 60 mois pour la location et l'entretien d'un système d'affranchissement automatisé (timbreuse)
- 8.8 USD Global Inc. contrat pour la fourniture et la livraison de bacs de matières organiques – renouvellement de contrat pour les années optionnelles 2024 et 2025
- 8.9 MEi assainissement : contrat pour la fourniture et l'installation d'un bassin de rétention ainsi que d'une station de dosage dans le cadre du projet de filtre au sable vert
- 8.10 Les Services d'entretien Valpro Inc. contrat pour un service d'entretien ménager des bâtiments municipaux – renouvellement de contrat pour l'année optionnelle 2024
- 8.11 Poirier & Associés Inc. : mandat d'audit pour l'exercice financier au 31 décembre 2023
- 8.12 Aedifica : offre de services professionnels pour l'élaboration d'une stratégie de développement industriel pour la zone I-2

9. Ressources humaines

- 9.1 Ajustement salarial d'employés cadres à des postes de directeurs de services

10. Loisirs, culture et vie communautaire

- 10.1 Demande d'appui pour l'élaboration d'un parcours d'art numérique sur le Canal de Soulanges
- 10.2 Air en Fête : autorisation de signature du protocole d'entente concernant la gestion du camp de jour du noyau villageois pour l'année 2024

11. Services techniques et infrastructures

- 11.1 *Aucun point*

12. Service de sécurité incendie

- 12.1 *Aucun point*

13. Divers et correspondance

Période de questions

Parole au Conseil

Levée de la séance

Votre conseil municipal 2021-2025

Bernard Daoust, maire
Michel Proulx, conseiller – district 1
Marcel Guérin – district 2
Loïc Dewavrin – district 3
Jacques Bouchard – district 4
Julie Paradis – district 5
Lyndsay Simard – district 6