



Municipalité des Cèdres

Séance municipale
Mardi, 9 août 2022, 19h30
Ordre du jour

Moment de réflexion

1. Ordre du jour

1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 9 août 2022

2. Procès-verbal

2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 juillet 2022

3. Affaires financières

3.1 Acceptation des comptes du 15 juillet au 10 août 2022

3.2 Paiement de factures et décomptes progressifs :

3.2.1 ZEL Agence de communication : paiement de la facture numéro 2022-6929 - offre de services professionnels pour un plan de communication dans le cadre de l'implantation de compteurs d'eau en milieu résidentiel conformément à la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable

3.2.2 FQM Assurances : paiement de la facture numéro 5124 / renouvellement du contrat d'assurance de dommages 2022-2023

3.2.3 Ali Excavation Inc. : dépôt du certificat d'acceptation finale des travaux et paiement de la facture numéro 023945 relative à la réparation du pavage au garage municipal

3.2.4 Ali Excavation Inc. : dépôt du certificat d'acceptation finale des travaux et paiement du décompte progressif numéro 2 (libération de la retenue finale) / travaux de nivellement et pavage du stationnement au terrain de baseball et surpresseur

3.3 Demandes de subventions, financement et autres

3.3.1 Programme d'amélioration et de construction d'infrastructures municipales (PRACIM) / Volet 1 – Projets de bâtiments de base à vocation municipale ou communautaire / Projet pour la modernisation du pavillon des bénévoles : autorisation de signature

3.3.2 Ministère des affaires municipales et de l'Habitation : demande d'aide financière au Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) – volet 1 / Prolongement des égouts sanitaires du secteur PH Leroux / Émile

3.3.3 Club de tennis Les Cèdres : demande de gratuité de la salle du Croquet / pavillon des bénévoles

3.3.4 Baseball Soulanges : demande d'une ressource municipale dans le cadre des finales régionales

3.3.5 V.I.V.R.E. & Grandir Autrement : demande de commandite / invitation au Gala-bénéfice annuel

3.3.6 Demande d'une enveloppe budgétaire dans le cadre des travaux de préparation du site des réservoirs d'essence au garage municipal

4. Urbanisme, Environnement et Gestion du territoire

4.1 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) : demandes acceptées

- 1223, chemin du Fleuve — revêtement du toit — lot 2 048 711 / noyau villageois
- 22, rue Saint-Pierre —fenêtres— lot 2 047 299 / noyau villageois
- 966, chemin du Fleuve — cabanon— lot 2 047 295 / noyau villageois



Municipalité des Cèdres

5. Règlements municipaux

- 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 474-2-2022 modifiant le règlement numéro 474-2021 et ses amendements relatif à la tarification des biens et services de la Municipalité pour l'année 2022 afin de mettre à jour certains tarifs
- 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 490-2022 relatif à la fermeture des fossés de voie publique
- 5.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 491-2022 décrétant une dépense de 3 450 000\$ et un emprunt de 3 450 000\$ pour la conception, la fourniture, l'installation et la mise en service d'une chaîne de traitement d'abattement du fer et du manganèse aux usines de production d'eau potable des stations d'aqueduc Des chênes et du Fleuve
- 5.4 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 383-5-2022 modifiant le règlement numéro 383-2015 et ses amendements déléguant à certains fonctionnaires municipaux le pouvoir d'autoriser des dépenses et de passer des contrats afin de mettre à jour les délégations permises
- 5.5 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 485-1-2022 modifiant le règlement numéro 485-2022 décrétant une dépense et un emprunt de 428 000\$ pour la vidange des étangs aérés afin de modifier la clause de taxation
- 5.6 Adoption du règlement numéro 489-2022 décrétant une dépense et un emprunt de 57 895\$ pour des travaux de reprofilage de fossés et remplacement de ponceaux – secteur Mérisa
- 5.7 Retrait du règlement numéro 395-19-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements afin de permettre l'usage H1 avec un projet intégré résidentiel et prescrire les normes relatives à la structure, l'implantation et aux dimensions de ses bâtiments dans la zone H-12
- 5.8 Mise à jour des officiers et fonctionnaires désignés pour l'application de règlements d'urbanisme et certains règlements administratifs

6. Affaires municipales

- 6.1 Transition de JMAP vers ESRI : mise en place du connecteur AccèsCité Territoire vers ESRI par la firme PG Solutions : approbation de l'offre de services de PG Solutions par la MRC et les municipalités concernées : autorisation
- 6.2 Centre régional de services aux bibliothèques publiques de la Montérégie Inc : convention pour l'exploitation d'un système local de gestion automatisée de la bibliothèque 2023-2027 / autorisation de signature

7. Affaires juridiques et greffe

- 7.1 Dépôt du certificat du greffier-trésorier suivant la tenue d'une procédure de registres

8. Ressources matérielles et immobiliers

- 8.1 mb design : offre de services professionnels relative à la préparation des plans et évaluation budgétaire pour la mise à niveau - phase 1 du pavillon des bénévoles
- 8.2 Environor Inc. : achat de séquestrant ENV PYRO 50 pour le traitement de l'eau potable
- 8.3 FinDécor Inc. : contrat pour des travaux de reconditionnement du revêtement extérieur de la bibliothèque Gaby-Farmer-Denis
- 8.4 Maxxum gestion d'actifs : offre de services professionnels d'assistance pour la mise à niveau des données techniques et financières des actifs, et outil de planification



Municipalité des Cèdres

- 8.5 Bauval Inc. : contrat pour la fourniture et la livraison de pierre concassée AB-5 / saison 2022-2023
- 8.6 Csur.tv : renouvellement du contrat de service de webdiffusion des séances municipales
- 8.7 J. Dagenais architecte + associés : offre de services professionnels pour la conception des dessins techniques - escalier de secours de l'hôtel de ville
- 8.8 Service sous-marin (SSM) : offre de service pour réparations ponctuelles - réfection du quai municipal (phase 1)
- 8.9 Ressource-Ged Louise Paradis Inc. : mandat de services professionnels en gestion documentaire

9. Ressources humaines

- 9.1 Embauche de Marco Leclerc à titre de journalier/ouvrier temporaire au Service des travaux publics
- 9.2 Prolongement de l'embauche de Jessy Wentholt, à titre de commis comptable
- 9.3 Création du poste de responsable de l'accueil et des communications citoyennes – poste permanent/temps plein
- 9.4 Entérinement de la nomination de Chantal Tremblay à titre de responsable de l'accueil et des communications citoyennes
- 9.5 Adhésion au programme d'assurance collective de la Fédération québécoise des municipalités et à un contrat d'assurance collective
- 9.6 Fin d'emploi de l'employé numéro 270

10. Divers et correspondance

Période de questions

Parole au Conseil

Levée de la séance

Votre conseil municipal 2021-2025

Bernard Daoust, maire
Michel Proulx, conseiller – district 1
Marcel Guérin – district 2
Loïc Dewavrin – district 3
Jacques Bouchard – district 4
Julie Paradis – district 5
Lyndsay Simard – district 6